

NE VOUS LAISSEZ PAS ÉCRASER PAR  
**L'INFLATION**

**NOUS SOMMES LÀ  
POUR VOUS SOUTENIR**



**L'AGENCE** REAL ESTATE

**L'AGENCE**

REAL ESTATE

**N°75**

WWW.ARE.LU

**MAGAZINE**

TO BE  
CONTINUED...

+ D'UNE CENTAINE DE  
CLIENTS SATISFAITS  
DEPUIS LE DÉBUT DE  
L'ANNÉE 2023 !!!



**VOTRE AGENCE  
ANTI-CRISE !**





# L'AGENCE

REAL ESTATE

**LE POUVOIR DE  
VOUS SATISFAIRE !**

AGENCE IMMOBILIÈRE SÉRIEUSE  
ET PROFESSIONNELLE. SERVICE  
RAPIDE. ÉQUIPE COMPÉTENTE. EN  
TANT QUE LOCATAIRE, JE  
RECOMMANDE CETTE AGENCE.

VERY PROFESSIONAL TEAM.  
I HAVE ALREADY WORKED WITH THEM  
4 TIMES AND VERY GOOD RESULT. I  
SINCERELY RECOMMEND THIS AGENCY.  
FRANCIS IS SUPER HARDWORKING AND  
A NICE MAN.

AGENCE À RECOMMANDER  
FORTEMENT. SERVICE ACTIF  
ET RÉACTIF. COMMUNICATION  
CLAIRE ET NETTE. COMME IL  
FAUT... CLIENT SATISFAIT.  
MERCI BEAUCOUP!

VENTE RAPIDE, UNE  
COMMUNICATION ET UN SUIVI  
PARFAIT DE L'ESTIMATION DE  
NOTRE BIEN JUSQU'À SA VENTE.  
MERCI BEAUCOUP À THIERRY  
BONNET POUR SON TEMPS ET  
SON PROFESSIONNALISME !

JE REMERCIE NICOLAS  
BLONDIN POUR SON  
PROFESSIONNALISME,  
SA DISPONIBILITÉ ET SA  
SYMPATHIE. JE N'HÉSITERAI  
PAS À LE RECOMMANDER.

EXCELLENT SERVICE  
DE LA PART DE M. BREMEC,  
NOUS AVONS VENDU NOTRE  
APPARTEMENT À MAMER TRÈS  
RAPIDEMENT ET AU PRIX  
DEMANDÉ. TRÈS FORTEMENT  
RECOMMANDÉ.

JE SUIS TRÈS  
HEUREUX DE VOUS AVOIR  
FAIT À NOUVEAU CONFIANCE  
POUR VOTRE EXCELLENT  
TRAVAIL

JE CHERCHAIS UN LOCAL POUR MA  
SOCIÉTÉ DANS LE SUD DU PAYS ET  
GRÂCE AU PROFESSIONNALISME DE  
MONSIEUR ICHER ET SON RÉSEAU, J'AI EU  
LES BUREAUX QUI CORRESPONDAIENT À  
MES ATTENTES. JE CONSEILLE VIVEMENT  
SES SERVICES.

VALERY WAS THE ONE WHO  
HELPED ME IN THE SEARCH OF MY  
APARTMENT. HIS ENGLISH IS GREAT  
AND HE IS SUPER RESPONSIVE AND  
HELPFUL! THE WHOLE PROCESS WAS  
QUICK AND EFFECTIVE. HE ALSO  
POINTED OUT MY REQUESTS AND  
TRANSMITTED TO LANDLORD.

VERY  
PROFESSIONAL AND  
PROACTIVE GREAT  
SERVICE.

MONSIEUR BONNET  
EST UN AGENT IMMOBILIER  
COMPÉTENT, FIABLE ET  
TOUJOURS À L'ÉCOUTE DE SES  
CLIENTS. JE LE RECOMMANDE  
VIVEMENT. MERCI POUR VOS  
BONS SERVICES!

**CE N'EST PAS NOUS QUI LE DISONS**

AVIS AUTHENTIQUES RECUEILLIS DE NOS CLIENTS - @ GOOGLE



# LUXEMBOURG



# L'AGENCE

REAL ESTATE

## WALFERDANGE

Appartement de 75m<sup>2</sup> avec garage

699 000 €



2 | 1 | 2

+352 26 33 19 23

## RODANGE

Appart. de 108m<sup>2</sup> avec terrasse

799 000 €



2 | 1 | 1

+352 24 55 82 95

## LUX.-KIRCHBERG

Appart. de 102m<sup>2</sup> avec parking

919 000 €



3 | 2 | 1

+352 26 33 19 23

## LUX.-GASPERICH

Appartement de 93m<sup>2</sup> avec terrasse, cave et parking

1 100 000 €



2 | 1 | 1

+352 26 33 19 23

## LUX.-KIRCHBERG

Magnifique maison de 215m<sup>2</sup> avec jardin et garages

1 950 000 €



4 | 2 | 2

+352 26 33 19 23

## DIFFERDANGE

Maison de 138m<sup>2</sup> sur 4 ares + bureau

749 000 €



3 | 1 | 2

+352 24 55 82 95

## GREVENMACHER

Maison neuve de 230m<sup>2</sup> sur 5.20 ares

1 580 000 €



4 | 2 | 3

+352 26 33 19 23

## DALHEIM

Appart. de 60m<sup>2</sup> avec cour intérieure

450 000 €



1 | 1

+352 26 33 19 23

## PÉTANGE

Maison de 222m<sup>2</sup> sur 3.25 ares

899 000 €



3 | 2 | 4

+352 24 55 82 95

## STEINSEL

Appart. de 125m<sup>2</sup> avec terrasse

1 195 000 €



3 | 1 | 2

+352 26 33 19 23

## BERINGEN (Miersch)

Duplex de 147m<sup>2</sup> avec terrasse

830 000 €



3 | 1 | 2

+352 26 81 31 31

## NOCHER

Appartement de 70m<sup>2</sup> avec garage

469 000 €



1 | 1 | 2

+352 26 81 31 31

## LUX.-EICH

Appartement de 90m<sup>2</sup> avec parking

710 000 €



3 | 2 | 1

+352 26 33 19 23

## PÉTANGE

Appart de 50m<sup>2</sup> + balcon et garage

449 000 €



1 | 1 | 1

+352 24 55 82 95

## WILTZ

Appartement de 58m<sup>2</sup> avec balcon

455 000 €



1 | 1 | 1

+352 26 81 31 31

## BERGEM

Appart. de 77m<sup>2</sup> avec balcon et garage

550 000 €



2 | 2 | 1

+352 26 81 31 31

## LUX.-NEUDORF

Maison de 170m<sup>2</sup> sur 2.82 ares

1 195 000 €



4 | 1 | 2

+352 26 33 19 23





# FRANCE

**ESCH/ALZETTE**  
Appartement de 61m<sup>2</sup> avec parking 519 000 €



2 = 1 = 1 =

+352 24 55 82 95

**AUDUN-LE-ROMAN**  
Maison de 142m<sup>2</sup> sur 2.88 ares 413 000 €



3 = 1 = 2 =

+33 6 31 37 26 88

**LONGWY**  
Appartement rénové de 50m<sup>2</sup> 158 500 €



1 = 1 =

+33 6 31 30 88 11

**CUTRY**  
Maison de 267m<sup>2</sup> sur 20 ares 845 000 €



4 = 2 = 7 =

+33 6 31 30 88 11

**FILLIÈRES**  
Maison de 185m<sup>2</sup> sur 5.50 ares 320 000 €



4 = 1 = 4 =

+33 7 45 03 26 95

**LONGWY**  
Maison de 110m<sup>2</sup> à fort potentiel 172 000 €



6 = 3 =

+33 6 31 30 88 11

**LINTGEN**  
Appartement de 50m<sup>2</sup> avec bureau 395 000 €



1 = 1 =

+352 26 81 31 31

**VILLERUPT**  
Maison de 57m<sup>2</sup> avec cave 177 000 €



1 = 1 =

+33 6 31 30 88 11

**VOLMERANGE-LES-MINES**  
Duplex de 140m<sup>2</sup> avec terrasse 569 000 €



4 = 2 = 6 =

+33 7 45 03 26 95

**HOMÉCOURT**  
Maison de 70m<sup>2</sup> avec terrasse 75 500 €



2 = 1 =

+33 6 31 37 26 88

**SAULNÈS**  
Maison de 175m<sup>2</sup> sur 5.34 ares 375 000 €



5 = 1 = 1 =

+33 6 31 30 88 11

**LONGWY**  
Maison de 205m<sup>2</sup> sur 4.23 ares 349 000 €



3 = 1 = 3 =

+33 7 45 03 26 95

**ETTELBRUCK**  
Studio de 35m<sup>2</sup> avec jardin 295 000 €



+352 26 81 31 31

**HETTANGE-GRANDE**  
Maison de 190m<sup>2</sup> sur 32.79 ares 369 000 €



3 = 1 = 2 =

+33 7 45 03 26 95

**JOEUF**  
Maison de 88m<sup>2</sup> avec jardin 116 000 €



2 = 1 = 1 =

+33 6 31 37 26 88

**LONGWY**  
Immeuble de 410m<sup>2</sup> avec parking 699 990 €



+33 6 31 30 88 11

**KNUTANGE**  
Appartement de 80m<sup>2</sup> avec garage 149 000 €



3 = 1 = 1 =

+33 7 45 03 26 95

**MALLING**  
Ferme à rénover de 250m<sup>2</sup> sur 4 ares 319 000 €



7 = 2 = 5 =

+33 7 45 03 26 95