



**ESTIMATION  
GRATUITE  
EN 48H\***



**PASSEPORT  
ÉNERGÉTIQUE  
OFFERT\***



**VISITE  
VIRTUELLE  
360°**



**HOME  
STAGING 3D  
OFFERT\***

\*Voir conditions en agence

**L'AGENCE BERELDANGE**

14, rte de Luxembourg L-7240 Bereldange

**L'AGENCE CITY**

17, Av. Emile Reuter L-2420 Luxembourg

**L'AGENCE MAMER**

30, rue de la Libération L-8245 Mamer

**L'AGENCE ETTTELBRUCK**

75, Grand Rue L-9051 Ettelbruck

**L'AGENCE DIFFERDANGE**

133, rue de Soleuvre L-4670 Differdange

— OFFRE DE MAI —

**ESTIMATION  
GRATUITE\***

*L'Are\*\* de vous satisfaire*

\* Voir conditions en agence  
\*\* Agence Real Estate

**Pour plus de renseignements**

 (+352) 26 33 19 23 ou  [info@are.lu](mailto:info@are.lu)

Retrouvez l'ensemble de nos biens sur

**www.are.lu**







Retrouvez l'ensemble de nos biens sur  
**www.are.lu**

# À VENDRE

## MAMER

Maison individuelle de 375m<sup>2</sup> sur 7 ares de terrain

6 = | 2 = | 6 =



☎ 26 33 19 23

Prix : 2 150 000 €

## MAMER

Duplex de 142m<sup>2</sup> + jardin commun

4 = | 2 = | 2 =



☎ 26 33 19 23

1 095 000 €

## LUX.-BEGGEN

Appartement de 78m<sup>2</sup> avec balcon

2 = | 1 =



☎ 26 33 19 23

705 000 €

## NIEDERKORN

Maison de 81m<sup>2</sup> à rénover

2 = | 1 = | 1 =



☎ 26 20 33 21

499 000 €

## ETTELBRUCK

Duplex de 80m<sup>2</sup> + cave

2 = | 2 =



☎ 26 81 31 31

478 000 €

## REMICH

Duplex de 72m<sup>2</sup>

1 = | 1 =



☎ 26 20 33 21

679 000 €

## DUDELANGE

Maison de 149m<sup>2</sup> + jardin

3 = | 2 =



☎ 26 20 33 21

689 000 €

## ECHTERNACH

Maison de 151m<sup>2</sup> avec jardin

3 = | 1 = | 1 =



☎ 26 81 31 31

830 000 €



# L'AGENCE

REAL ESTATE

# À LOUER

## CAPELLEN

Penthouse de 143m<sup>2</sup> avec terrasse, garage et cave

3 | 2 | 1



26 33 19 23

1 225 000 €

## OBERSKORN

Appartement de 170m<sup>2</sup> avec terrasse, jardin commun et garage

3 | 2 | 1



24 55 82 95

850 000 €

## LUX.-HAMM

Maison à rénover de 155m<sup>2</sup> avec terrasse et jardin



26 20 33 21

849 000 €

## LUX.-MERL

Studio de 35m<sup>2</sup> avec balcon et parking (possibilité pour bureaux, profession libérale, etc...)

1 | 1



26 33 19 23

Prix : 1 250 € + 150 €

## SENNINGEN

Maison individuelle de 140m<sup>2</sup> sur 4.71 ares

5 | 2



26 33 19 23

1 250 000 €

## ETTELBRUCK

Appartement de 85m<sup>2</sup> avec terrasse commune

3 | 1



26 81 31 31

590 000 €

## ETTELBRUCK

Maison à rénover de 67m<sup>2</sup>

3 | 1 | 1



26 81 31 31

430 000 €

## BERELDANGE

Appartement de 70m<sup>2</sup> + balcon

1 | 1 | 1



26 33 19 23

1 350 € + 180 €

## LUX.-GARE

Bureau privatif de +/- 14m<sup>2</sup>



26 20 33 21

200 € + 25 €

## ETTELBRUCK

Appartement de 122m<sup>2</sup> avec balcon et garage

4 | 2 | 1



26 81 31 31

645 000 €

## FRISANGE

Maison d'architecte de 393m<sup>2</sup> sur 24 ares de terrain

4 | 3 | 8



26 20 33 21

2 449 000 €

## ETTELBRUCK

Duplex de 211m<sup>2</sup>

5 | 2



26 81 31 31

695 000 €

## BERELDANGE

Appartement de 80m<sup>2</sup>

2 | 1 | 1



26 33 19 23

1 650 € + 250 €

## WALFERDANGE

Appartement de 80m<sup>2</sup>

2 | 1 | 1



26 33 19 23

1 500 € + 225 €